

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Воронежской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2016 г. № 36-00/5001/16-152611

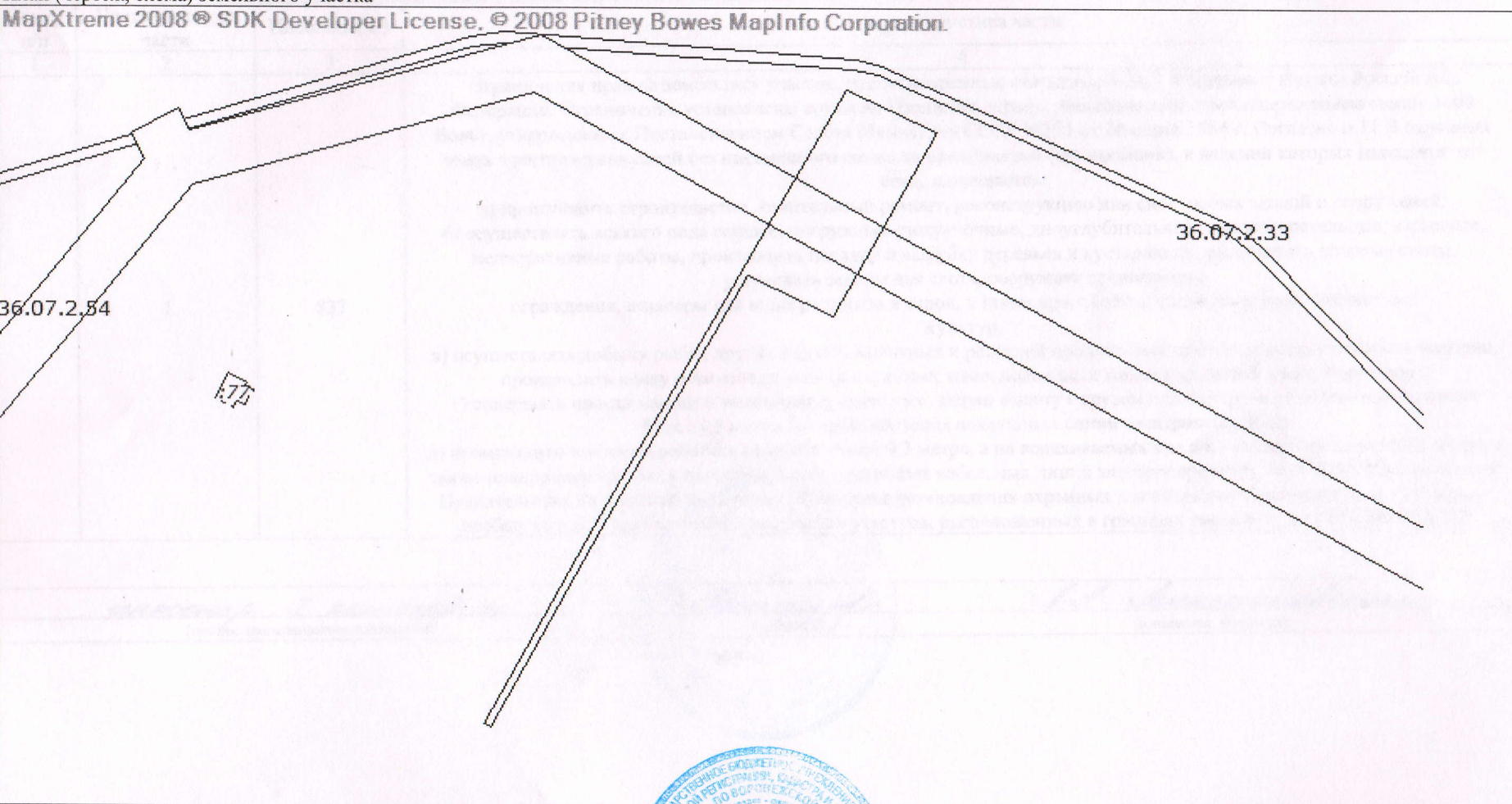
1	Кадастровый номер: 36:07:4100001:121	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 36:07:4100001				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.03.2016		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): Воронежская область, р-н Верхнехавский, д Ильиновка, ул Кирова, уч 50"а"				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства				
12	Площадь: 3891+/-44 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 176884.86 руб.				
14	Сведения о правах: —				
15	Особые отметки: —				
16	Сведения о природных объектах: —				
17	Дополнительные сведения:				
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 15.03.2021.				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Бредихин Александр Викторович, 36-10-52, , 10.02.2016 г.				

<i>инженер Т. Комарова</i> (полное наименование должности)	<i>Александр</i> (подпись) М.П.	<i>А.А. Акимович</i> (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------	---



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2016 г. № 36-00/5001/16-152611

1	Кадастровый номер: 36:07:4100001:121	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p> <p>MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.</p> 				
5	Масштаб 1:2500				

инженер 1 категории	<i>Алексей</i>	Л.А. Лисицкиной
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2016 г. № 36-00/5001/16-152611

1	Кадастровый номер:	36:07:4100001:121	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	837	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения установлены согласно Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт, утвержденных Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 г. Согласно п.11 В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций), в ведении которых находятся эти сети, запрещается:</p> <p>а) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;</p> <p>б) осуществлять всякого рода горные, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур;</p> <p>в) осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>г) совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>д) производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 36.07.2.54. Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160</p>		

инженер I категории
(полное наименование должности)

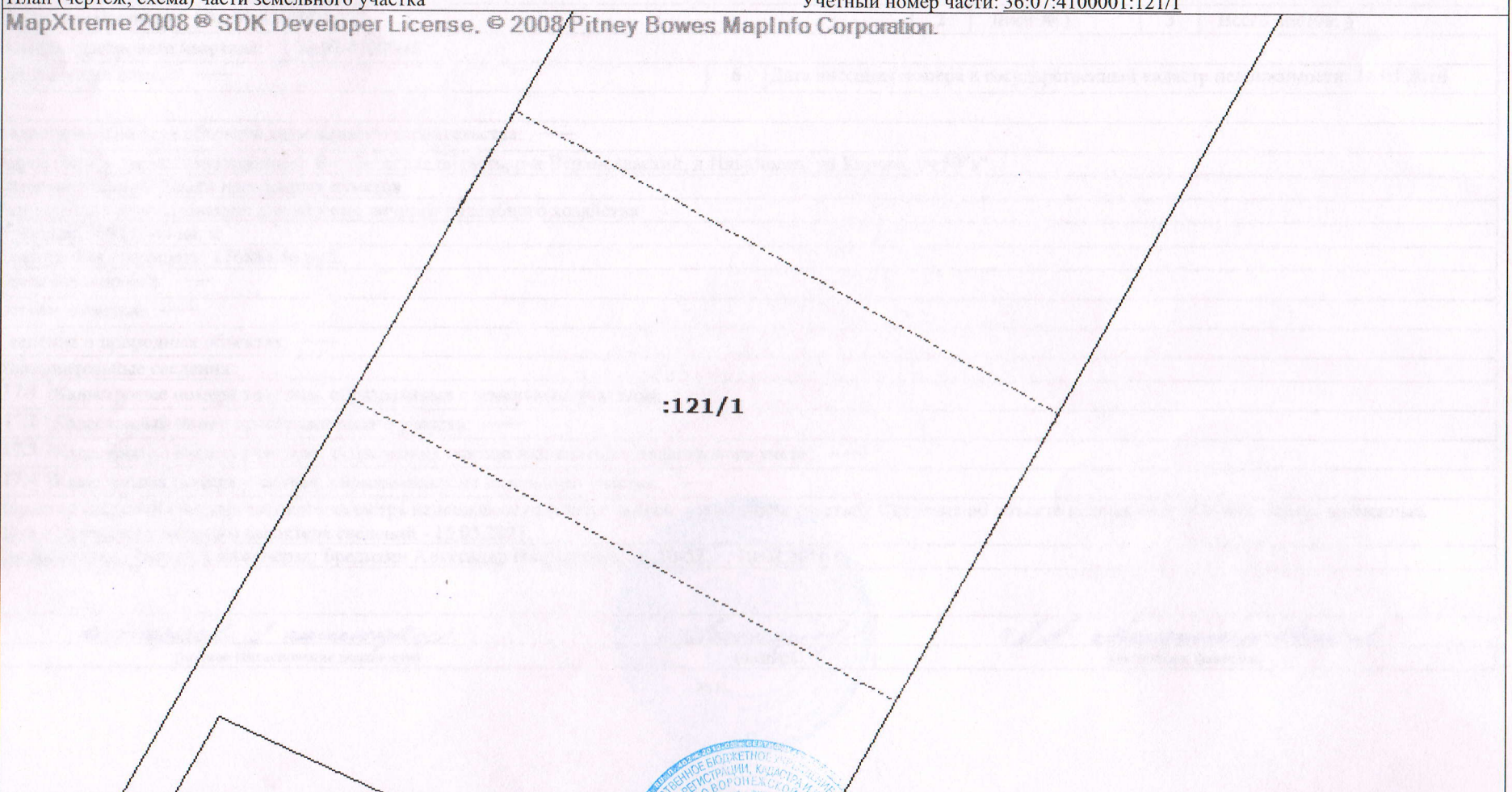
Александр
(подпись)

А.А. Александров
(инициалы, фамилия)

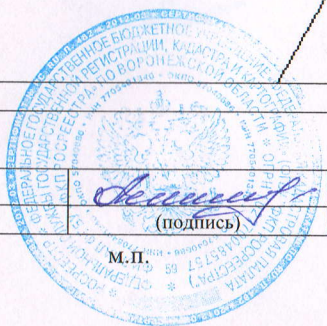
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2016 г. № 36-00/5001/16-152611

1	Кадастровый номер: 36:07:4100001:121	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 36:07:4100001:121/1 MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation. 				
5	Масштаб 1:400				

<i>инженер I категории</i> (полное наименование должности)	<i>Александр</i> (подпись)	<i>М.А. Александров</i> (инициалы, фамилия)
---	-------------------------------	--



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРАВОХАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.12.2015г. №223
с. Правая Хава

об утверждении схемы расположения
формируемого земельного участка на
кадастровом плане территории

Рассмотрев материалы межевания формируемого земельного участка администрация Правохавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, **постановляет:**

1. Утвердить схему расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории.
Площадь формируемого земельного участка 3891 кв.м.
Местоположение формируемого земельного участка : Воронежская область, Верхнехавский район, д. Ильиновка, ул.Кирова , земельный участок № 50 «а».
Разрешенное использование формируемого земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства.
Категория земель формируемого земельного участка - земли населенных пунктов.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

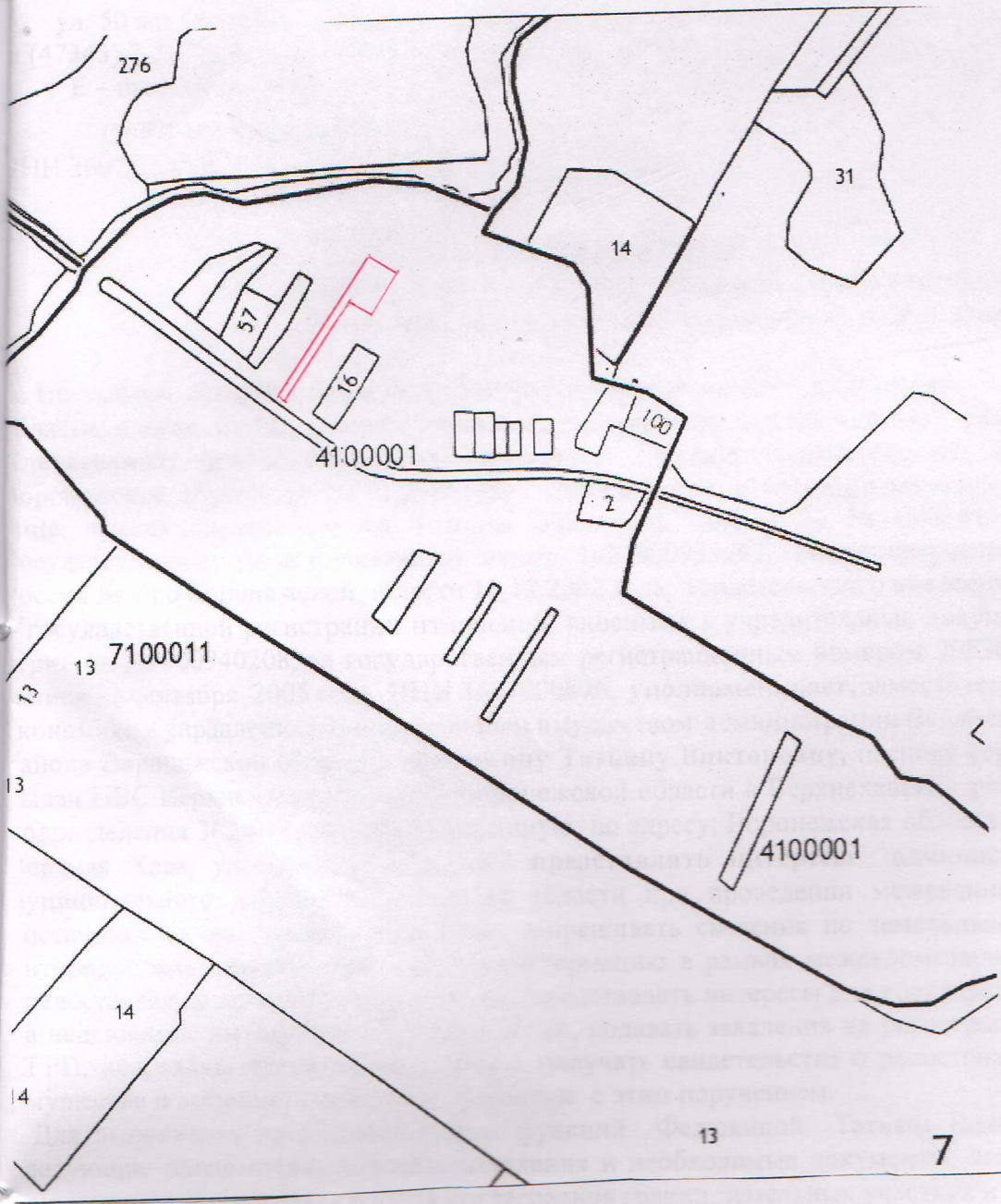
Глава администрации
Правохавского сельского поселения



А.П.Дудченко

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Правохавского сельского поселения
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 223 от 18.12.2015



Площадь земельного участка :3891 кв.м.

№	X	Y
1	521 766.96	1 342 574.91
2	521 750.40	1 342 610.72
3	521 678.42	1 342 570.59
4	521 693.92	1 342 536.68
5	521 593.80	1 342 479.55
6	521 516.35	1 342 436.51
7	521 517.81	1 342 433.89
8	521 595.27	1 342 476.93
1	521 766.96	1 342 574.91

36:07:4100001
— - граница формируемого земельного участка
 — - граница кадастрового квартала
 — - кадастровый номер квартала